

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 13/04/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : CA2AO861V7-001-002-003-004-005

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφή	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/3627	18/1457V01 61	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ	ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 3	242	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €17.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.760,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	0/7483 **	18/53 432	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ	ΕΥΡΕΤΟΥΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	6.021	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €920,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/4102	2-169-393 251	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΗΓΕΝΙΑ	ΤΖΙΗΝΟΥΡΚΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	4.683	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €44.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €4.480,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/6971 ***	18/52 173	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ	ΡΙΖΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΣΥΚΙΕΣ: 1 ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 5	8.362	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €20.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €2.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
5.	0/3374 ****	2-172-392 360	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ	ΑΜΜΟΣ ΤΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 2	5.352	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.160,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.

2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ:

*1/A539/2005 – Υιοθέτηση νέων σχεδίων (χωρίς νέα εγγραφή)

**** 1/A540/2005 - Υιοθέτηση νέων σχεδίων (χωρίς νέα εγγραφή)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

** Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δέντρα (1/ΕΣ/536900/1980)

*** Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δέντρα (1/ΕΣ/535943/1980)

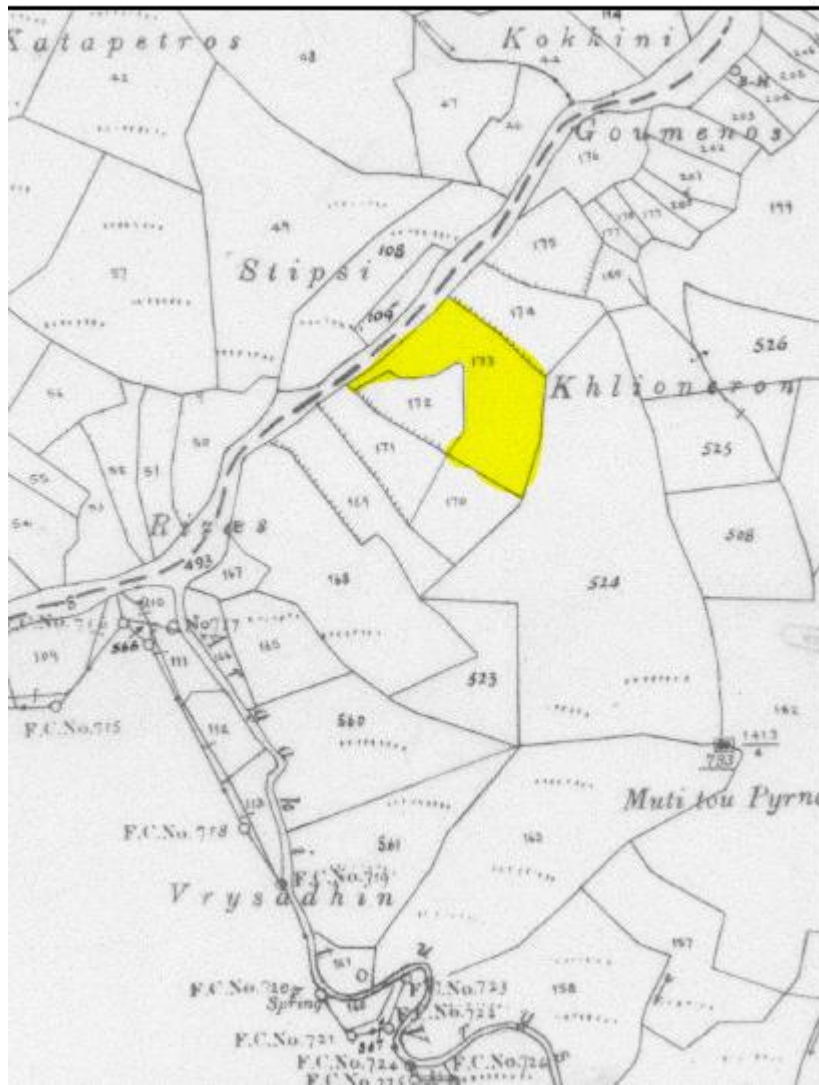
**** Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δέντρα (1/ΕΣ/99457/1980)

Ημερομηνία: 26/01/2022

[Αρ. Τεμαχίου 173]



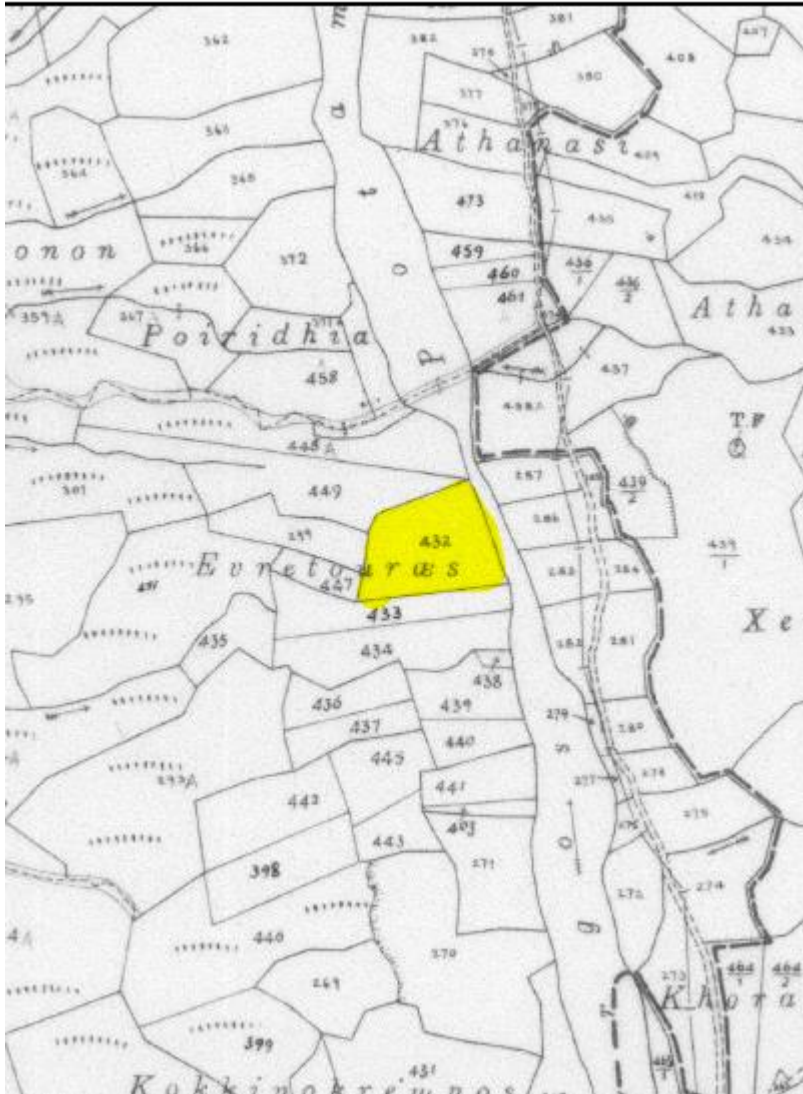
[Αρ. Τεμαχίου 173]



[Αρ. Τεμαχίου 432]



[Αρ. Τεμαχίου 432]



[Αρ. Τεμαχίου 61]



[Αρ. Τεμαχίου 61]

